

## CONTRATO N° SF-DJ-230/18

CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE, EL PARTIDO DE LA REVOLUCIÓN DEMOCRÁTICA, REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR EL C. SALVADOR GONZÁLEZ GARCÍA, EN SU CARÁCTER DE REPRESENTANTE LEGAL, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE DENOMINARÁ “EL PRD”, Y POR LA OTRA LA C. ARIADNA IRENE MANCILLA, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ “LA PRESTADORA”, AL TENOR DE LAS DECLARACIONES Y CLÁUSULAS SIGUIENTES:

### DECLARACIONES

#### I. DECLARA EL PRD, POR CONDUCTO DE SU REPRESENTANTE:

- I.1 Que su representado es un Instituto Político creado en términos de lo establecido en la Ley General de Instituciones y Procedimientos Electorales, con registro único ante el Instituto Nacional Electoral, y que tiene como fin promover la participación del pueblo en la vida democrática, contribuir a la integración de la representación nacional y como organización de ciudadanos, hacer posible el acceso de éstos al ejercicio del poder público, de acuerdo con los programas, principios e ideas que postula y mediante el sufragio universal, libre, secreto y directo, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 41 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.
- I.2 Que su Representante tiene facultades suficientes y necesarias para celebrar el presente contrato en su nombre y representación, mismas que no le han sido revocadas a la fecha, según consta en la Escritura Pública Número 36,863 de fecha 9 de Marzo de 2007, otorgada ante la Fe de la Lic. María Guadalupe Ordóñez y Chávez, Notario Público Número 81 de la Ciudad de México.
- I.3 Que de acuerdo a sus necesidades, requiere contar con los servicios de una empresa que tenga por objeto, entre otras actividades, la realización de todo tipo de obras, construcción, conservación y reparación de inmuebles, por lo que ha determinado llevar a cabo la contratación de los servicios de “LA PRESTADORA”.
- I.4 Que el presente contrato se celebra en cumplimiento a lo ordenado por el Reglamento de Fiscalización aplicable a los Partidos Políticos Nacionales.
- I.5 Que para efectos de este contrato señala como su domicilio el ubicado en Avenida Benjamín Franklin número 84, Colonia Escandón, Delegación Miguel Hidalgo, Código Postal 11800, Ciudad de México.

#### II. DECLARA LA PRESTADORA:

- II.1 Que es una persona física con actividades empresariales, con Registro Federal de Contribuyentes número
- II.2 Que conoce los requerimientos objeto del presente contrato y que dispone de los elementos necesarios e idóneos para proporcionar los servicios requeridos de forma eficiente, oportuna y en las mejores condiciones para “EL PRD”, toda vez que cuenta con la experiencia y capacidad requeridas para proporcionar el servicio objeto de este contrato.
- II.3 Que conoce el sentido y alcance de las disposiciones contenidas en el Reglamento de Fiscalización aplicable a los Partidos Políticos Nacionales.
- II.4 Que acredita su inscripción en el Registro Nacional de Proveedores del Instituto Nacional Electoral con el Acuse de Registro número RNP:

**CONTRATO N° SF-DJ-230/18**

II.5 Que para todos los efectos legales de este contrato señala como su domicilio el

|  
|

**CLÁUSULAS**

**PRIMERA.- OBJETO.** "LA PRESTADORA" se obliga a realizar, hasta su total conclusión, los siguientes trabajos de adecuación en la planta baja del edificio sede del Comité Ejecutivo Nacional de "EL PRD":

DESCRIPCION SERVICIO	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR U.	IMPORTE
<b>DEMOLICIÓN</b>				
Demolición de muros de durok, donde anteriormente se encontraba cajero ATM. El precio incluye, mano de obra y herramientas necesarias para su correcta ejecución.	Lote	1	\$ 2,400.00	\$2,400.00
Retiro de escombros producto de la demolición, en costales; su precio incluye: mano de obra, materiales y herramientas necesarias para su correcta ejecución.	Lote	1	\$ 360.00	\$ 360.00
<b>PISO</b>				
Colocación de piso porcelánico esmaltado prensado Mod. Trentino color Grigio de 75x75 cm. el precio incluye: mano de obra, materiales y herramienta necesaria para su correcta instalación	m2	15.5	\$ 732.00	\$11,346.00
<b>TABLAROCA</b>				
Suministro y colocación de muro de 9 cm. de espesor forrado a dos caras con tabla roca 12.7 mm marca Panel Rey, Redimix, hasta 2.6 m de altura sobre estructura, reforzado con postes @400mm. De 63 mm cal. 26, canal de 63 mm cal 26. Incluye: Suministro de materiales, redimix, perfacinta, acabado para recibir pintura, limpieza del área, acarreo, mano de obra, herramientas, equipo y todo lo necesario para la correcta ejecución	m2	23.5	\$ 828.00	\$ 19,458.00
Suministro y colocación de falso plafón fabricado con tablaroca de 13mm de espesor marca Panel Rey, hasta una altura de 2.6m Incluye: Suministro de materiales, redimix, canal listón cal 26, carga cal 20, equipo de seguridad, limpieza del área de trabajo, acarreos mano de obra, herramienta, equipo y todo lo necesario para su correcta ejecución.	m2	15.5	\$ 750.00	\$ 11,625.00
<b>PINTURA</b>				
Suministro y colocación de pintura vinílica en muros, columnas, mochetas, faldones, lambrines, mca, Comex Real Flex o similar blanco satinado a dos manos + una mano de sellador 5x1 hasta una altura de 7m, Incluye: Suministro de material, aplicación, desperdicios, equipo de seguridad, limpieza del área de trabajo, acarreos, mano de obra, herramienta, equipo todo lo necesario para la correcta ejecución de los trabajos.	m2	62.5	\$ 150.00	\$ 9,375.00
<b>INSTALACION ELECTRICA</b>				
Suministro, colocación y conexión de tiras de led 60.2 cm blanco 6w en cajillo de plafón para generar luz directa, el precio incluye; mano de obra, materiales y herramienta necesaria para su correcta ejecución.	pza	8	\$ 1,184.40	\$ 9,475.20
Suministro, colocación y conexión de contacto duplex, el precio incluye accesorios, materiales, mano de obra y herramientas necesarias para su correcta ejecución.	pza	2	\$ 800.10	\$ 1,600.20
<b>MOBILIARIO</b>				
Suministro y colocación de librero según diseño, en MDF acabado blanco, el precio incluye: mano de obra, materiales y herramientas necesarias para su correcta ejecución.	pza	1	\$ 19,050.00	\$ 19,050.00
Mueble de recepción en MDF acabado blanco, el precio incluye: mano de obra, materiales y herramientas para su correcta ejecución.	pza	1	\$ 3,385.00	\$ 3,385.00
<b>CANCELERIA</b>				
Retiro de película en cancelería existente, suministro y colocación de nueva película, el precio incluye: mano de obra, materiales y herramientas necesarias para su correcta ejecución.	Lote	1	\$ 13,000.00	\$ 13,000.00
<b>SUBTOTAL</b>				\$ 101,074.40
<b>IVA</b>				\$ 16,171.90
<b>TOTAL</b>				\$ 117,246.30

**SEGUNDA.- PRECIO.** El monto de los servicios objeto del presente contrato es de

## CONTRATO N° SF-DJ-230/18

\$101,074.40 (Ciento un mil setenta y cuatro pesos 40/100 M.N.), más \$16,171.90 (Dieciséis mil ciento setenta y un pesos 90/100 M.N.) correspondiente al 16% de impuesto al valor agregado; importe total a pagar de \$117,246.30 (CIENTO DIECISIETE MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS 30/100 M.N.).

**TERCERA.- FORMA DE PAGO.** "EL PRD" se obliga a pagar el precio de los servicios contratados en 2 (dos) exhibiciones: \$70,347.78 (Setenta mil trescientos cuarenta y siete pesos 78/100 M.N.) a más tardar el 19 de abril de 2018 y \$46,898.52 (Cuarenta y seis mil ochocientos noventa y ocho pesos 52/100 M.N.) a más tardar el 02 de mayo de 2018. Ambas partes convienen en que el pago se efectuará mediante transferencia electrónica, previa presentación de las facturas correspondientes, mismas que deberán cumplir con todos los requisitos fiscales.

**CUARTA.- VIGENCIA.** La vigencia del presente contrato será del 17 de abril al 4 de mayo de 2018.

**QUINTA.- LUGAR DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO.** "LA PRESTADORA" se obliga a prestar el servicio objeto del presente contrato, en el inmueble ubicado en Avenida Benjamín Franklin N° 84, Colonia Escandón, Delegación Miguel Hidalgo, Código Postal 11800, en la Ciudad de México.

**SEXTA.- GARANTÍA DE LOS SERVICIOS.** "LA PRESTADORA" conviene en responder de la calidad de los servicios y de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido, en los términos señalados en el Código Civil de la Ciudad de México.

**SÉPTIMA.- PENA CONVENCIONAL.** "LA PRESTADORA" estará obligada a pagar como pena convencional por cada día de atraso en los servicios no prestados oportunamente, el 30% del monto máximo de los servicios contratados.

**OCTAVA.- RESPONSABILIDAD LABORAL.** "LA PRESTADORA" reconoce y acepta ser el único patrón de todos y cada uno de los trabajadores que intervienen en el desarrollo y ejecución de los servicios pactados en el presente contrato, en forma tal, que deslinda de toda responsabilidad a "EL PRD" respecto de cualquier reclamo que en su caso puedan efectuar los trabajadores, derivado de las disposiciones legales y demás ordenamientos en materia de trabajo y de seguridad social.

**NOVENA.- OBLIGACIONES DE LA PRESTADORA.** "LA PRESTADORA" se obliga a prestar los servicios objeto de este contrato, de conformidad con las características y especificaciones técnicas descritas en el presente contrato.

**DÉCIMA.- SUPERVISIÓN DE LOS SERVICIOS.** "EL PRD" tendrá en todo momento, la facultad de verificar directamente o a través de un tercero, si "LA PRESTADORA" está desarrollando los servicios objeto de este contrato, de acuerdo con las especificaciones derivadas del mismo, y comunicará por escrito las cuestiones que estime pertinentes en relación con su ejecución en la forma convenida y con las modificaciones que en su caso acuerde.

**DÉCIMA PRIMERA.- SUSPENSIÓN TEMPORAL.** "EL PRD" podrá suspender temporalmente, en todo o en parte, los servicios contratados, en cualquier momento, por causas justificadas o por razones de interés general, sin que ello implique su terminación definitiva previa notificación a "LA PRESTADORA" por escrito.

El presente contrato podrá continuar produciendo todos sus efectos legales, una vez que hayan desaparecido las causas que motivaron dicha suspensión.

**CONTRATO N° SF-DJ-230/18**

**DÉCIMA SEGUNDA.- TERMINACIÓN ANTICIPADA.** Cuando concurren razones de interés general, "EL PRD" podrá dar por terminado anticipadamente el presente contrato. Para tal efecto, bastará una previa notificación por escrito a "LA PRESTADORA", sin responsabilidad alguna para "EL PRD", cubriéndose la parte proporcional por concepto de los servicios realizados, debidamente acreditados a la fecha en que se dé la terminación.

**DÉCIMA TERCERA.- CESIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES.** "LA PRESTADORA" no podrá ceder total o parcialmente los derechos y obligaciones derivados del presente contrato, en favor de cualquier otra persona física o moral.

**DÉCIMA CUARTA.- CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR.** Ninguna de las partes será responsable de cualquier retraso o incumplimiento de este contrato, que resulte de caso fortuito o fuerza mayor.

Se entiende por caso fortuito o fuerza mayor, aquellos hechos o acontecimientos ajenos a la voluntad de cualquiera de las partes, siempre y cuando no se haya dado causa o contribuido a ellos.

La falta de previsión, o por negligencia o impericia técnica de "LA PRESTADORA", que le impida el cabal cumplimiento de las obligaciones del presente contrato, no se considerará caso fortuito o fuerza mayor.

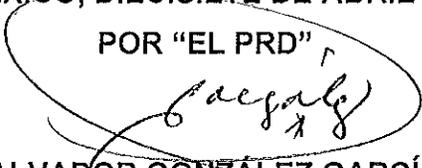
**DÉCIMA QUINTA.- EROGACIONES POR PARTE DE "LA PRESTADORA".** Todas las erogaciones que haga "LA PRESTADORA" por pago a su personal, amortización, viáticos, adquisición de materiales, útiles, artículos, uniformes de trabajo de su personal, primas de seguros, impuestos y por cualquier otro concepto, serán directamente a cargo del mismo y no podrán ser repercutidos a "EL PRD".

**DÉCIMA SEXTA.- DAÑOS Y PERJUICIOS.** "LA PRESTADORA" se obliga a responder ante "EL PRD", por todos los daños y perjuicios que se ocasionen, derivados de la ejecución del servicio objeto de este contrato, por negligencia e impericia técnica.

**DÉCIMA SÉPTIMA.- JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA.** Para la interpretación y cumplimiento del presente contrato, así como para todo aquello que no esté estipulado en el mismo, las partes se someten a la jurisdicción y competencia de los Tribunales del Fuero Común con residencia en la Ciudad de México. Las partes renuncian al fuero que les pudiera corresponder por razón de sus domicilios presentes o futuros.

**LEÍDAS LAS CLÁUSULAS POR LAS PARTES Y ENTERADAS DE SU CONTENIDO Y ALCANCE, EL PRESENTE CONTRATO SE FIRMA POR TRIPLICADO EN LA CIUDAD DE MÉXICO, DIECISIETE DE ABRIL DE DOS MIL DIECIOCHO.**

POR "EL PRD"



**SALVADOR GONZÁLEZ GARCÍA  
REPRESENTANTE LEGAL**

POR "LA PRESTADORA"

Por la Administradora del Contrato: