

## CONTRATO N°CN-JUR-339/22

CONTRATO DE COMPRA-VENTA QUE CELEBRAN POR UNA PARTE **EL PARTIDO DE LA REVOLUCIÓN DEMOCRÁTICA**, REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR EL **C. MOISÉS QUINTERO TOSCUENTO**, EN SU CARÁCTER DE APODERADO LEGAL, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE DENOMINARÁ **"EL COMPRADOR"**, Y POR LA OTRA, **"CAMINO DEL SOL BAJA NORTE, S. DE R. L. DE C. V."**, REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR EL **C. [REDACTED]** EN SU CARÁCTER DE **APODERADO LEGAL**, AL QUE EN LO SUCESIVO SE DENOMINARÁ **"EL VENDEDOR"** Y A QUIENES EN CONJUNTO SE LES CONOCERÁ COMO **"LAS PARTES"**; LOS CUALES SE SOMETEN AL TENOR DE LAS DECLARACIONES Y CLAUSULAS SIGUIENTES:

### DECLARACIONES

- I. **DECLARA "EL COMPRADOR", POR CONDUCTO DE SU APODERADO LEGAL:**
  - I.1 Que su representado es un Instituto Político creado en términos de lo establecido en la Ley General de Instituciones y Procedimientos Electorales y Ley General de Partidos Políticos, con registro único ante el Instituto Nacional Electoral, y que tiene como fin promover la participación del pueblo en la vida democrática, contribuir a la integración de la representación nacional y como organización de ciudadanos, hacer posible el acceso de éstos al ejercicio del poder público, de acuerdo con los programas, principios e ideas que postula y mediante el sufragio universal, libre, secreto y directo, de conformidad con lo dispuesto por el artículo 41 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.
  - I.2 Que su Apoderado tiene facultades para celebrar el presente contrato en su nombre y representación, según consta en el Instrumento número [REDACTED] libro 1,160, de fecha 14 de junio de 2022, otorgada ante la fe del Lic. Mario Evaristo Vivanco Paredes, titular de la Notaría número 67 de la Ciudad de México, actuando como asociado en el Protocolo de la Notaría número 138, de la que es titular el Lic. José Antonio Manzanero Escutia, mismas que no le han sido revocadas a la fecha.
  - I.3 Que requiere los servicios de una empresa cuyo objeto sea la compra, venta y comisión mercantil de automóviles y vehículos nuevos y usados.
  - I.4 Que para efectos de este contrato señala como su domicilio el ubicado en: Avenida Benjamín Franklin, número 84, Colonia Escandón, Alcaldía Miguel Hidalgo, Código Postal 11800, Ciudad de México.
- II. **DECLARA "EL VENDEDOR", POR CONDUCTO DE SU APODERADO LEGAL:**
  - II.1 Que su representada es una sociedad mercantil legalmente constituida, como lo acredita con el Primer Testimonio del Instrumento Público número [REDACTED] Volumen [REDACTED] de fecha diecisiete de mayo de dos mil diecinueve, otorgada ante la Fe del Lic. Juan José Thomas Moreno, Notario Público número 7 de Tijuana Baja California, con Registro Federal de Contribuyentes **CSB190517680**, inscrita en el Registro Público de Comercio de la Ciudad de Tijuana, Baja California, bajo el folio mercantil electrónico número N [REDACTED] con fecha 20 de septiembre de 2019.
  - II.2 Que el **C. [REDACTED]**, en su carácter de Apoderado Legal de la Sociedad, cuenta con poderes para suscribir el presente contrato y obligar a su representada en términos del mismo, lo que acredita con el Testimonio de la



## CONTRATO N°CN-JUR-339/22

Escritura Pública número [REDACTED] Libro [REDACTED], de fecha 14 de octubre de dos mil veintidós, otorgada ante la fe del Lic. José Ángel Villalobos Magaña, titular de la Notaría número 9 de la Ciudad de México, y bajo protesta de decir verdad, declara que dicha personalidad no le ha sido revocada, limitada, ni modificada en forma alguna.

- II.3 Que tiene capacidad jurídica para contratar y no existe impedimento alguno para obligarse en los términos de este contrato, toda vez que reúne las condiciones técnicas, económicas y demás necesarias que requiere "EL COMPRADOR" para la presente contratación.
- II.4 Que conoce las características del servicio objeto del presente contrato y que dispone de los recursos técnicos y económicos, necesarios para proporcionarlo de forma eficiente, oportuna y en las mejores condiciones para "EL COMPRADOR", toda vez que cuenta con la infraestructura, así como con el personal que tiene experiencia y capacidad requeridas.
- II.5 Que el presente contrato se celebra en observancia a lo establecido por el Reglamento de Fiscalización del Instituto Nacional Electoral (INE), aplicable a los Partidos Políticos Nacionales.
- II.6 Que, para todos los efectos legales de este contrato, señala como domicilio el ubicado en [REDACTED]

## CLÁUSULAS

**PRIMERA. - OBJETO.** "EL VENDEDOR", se obliga a vender a "EL COMPRADOR", un vehículo nuevo marca **Honda Pilot Touring, modelo 2022**, de conformidad con las características y especificaciones que se describen en cotización anexa, de fecha 16 de diciembre de 2022, que forma parte integral del presente contrato.

**SEGUNDA. - PRECIO.** El monto de la operación objeto del presente contrato es por la cantidad de **\$887,844.83 (OCHOCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS 83/100 M.N.)**, más el 16% de impuesto al valor agregado por **\$142,055.17 (CIENTO CUARENTA Y DOS MIL CINCUENTA Y CINCO PESOS 17/100 M.N.)**; importe neto a pagar de **\$1'029,900.00 (UN MILLÓN VEINTINUEVE MIL NOVECIENTOS PESOS 00/100 M.N.)**.

**TERCERA. - FECHA Y FORMA DE PAGO.** "EL COMPRADOR" se obliga a pagar "AL VENDEDOR" el precio del vehículo contratado en 2 (dos) exhibiciones de la siguiente manera:

- **Primer pago:** Por la cantidad de **\$720,930.00 (SETECIENTOS VEINTE MIL NOVECIENTOS TREINTA PESOS 00/100 M.N.)**, IVA incluido, a más tardar el día 20 de diciembre de 2022; y
- **Segundo pago:** Por la cantidad de **\$308,970.00 (TRESCIENTOS OCHO MIL NOVECIENTOS SETENTA PESOS 00/100 M.N.)**, IVA incluido, a más tardar el día 26 de diciembre de 2022.

Ambas partes convienen en que los pagos se efectuarán mediante transferencias electrónicas, previa presentación de los Comprobantes Fiscales Digitales por Internet (CFDI) correspondientes, mismos que se pagarán una vez revisados y autorizados por el



## CONTRATO N°CN-JUR-339/22

área respectiva.

**CUARTA. - VIGENCIA DEL SERVICIO.** La vigencia de servicio del presente contrato será del **19 al 26 de diciembre de 2022**.

**QUINTA. - VIGENCIA DEL CONTRATO.** La vigencia del presente contrato será del **19 de diciembre de 2022 al 31 de enero de 2023**.

**SEXTA. - LUGAR Y FECHA DE ENTREGA DEL VEHÍCULO.** "EL VENDEDOR" se obliga a entregar el vehículo a objeto del presente contrato a "EL COMPRADOR", el día 26 de diciembre de 2022, en las instalaciones del Partido de la Revolución Democrática, ubicadas en Av. Benjamín Franklin, número 84, Colonia Escandón, Alcaldía Miguel Hidalgo, Código Postal 11800, Ciudad de México.

**SÉPTIMA. - OBLIGACIONES DEL VENDEDOR.** "EL VENDEDOR" manifiesta su conformidad en cumplir con lo siguiente:

- a) Se obliga a entregar el vehículo, de conformidad con las características descritas en la Cláusula Primera del presente contrato.
- b) Se obliga sin razón excusable, a entregar el vehículo en la fecha convenida en la cláusula que antecede, so pena de rescisión y pago de la pena convencional que para tal efecto se establecerá en cláusula posterior.
- c) A que, una vez realizado el pago por "EL COMPRADOR", entregue a éste la factura que ampare la propiedad del vehículo, misma que deberá ser a nombre del Partido de la Revolución Democrática (PRD).
- d) A responder de los posibles vicios ocultos, daños o cualquier otro desperfecto que presente el vehículo objeto de la compra venta, de acuerdo a lo establecido en la póliza de garantía expedida por el fabricante.
- e) A obtener de las autoridades competentes el permiso provisional para que el vehículo pueda circular en tanto se realiza el trámite de emplacamiento, con las restricciones correspondientes establecidas en el Reglamento de Tránsito aplicable. En caso de que se requiera renovar el permiso provisional, el costo que corresponda, correrá a cargo de "EL COMPRADOR", mismo que tiene una vigencia de 30 días.

**OCTAVA. - RESPONSABILIDAD CIVIL.** "EL VENDEDOR", para el caso de incumplimiento de lo aquí contratado, le será exigible la responsabilidad civil en términos establecidos en el presente contrato y el Código Civil vigente en la Ciudad de México.

**NOVENA. - RESCISIÓN.** "LAS PARTES", podrán rescindir el presente contrato en el caso de que alguna incumpla cualquiera de las obligaciones a su cargo, convenidas en los términos y condiciones de este contrato.

Las partes convienen expresamente que para la rescisión opere de pleno derecho y sin necesidad de intervención judicial, bastará que así lo comunique por escrito "EL VENDEDOR", expresando la fecha en la que el contrato quedará rescindido para todos los efectos legales a que haya lugar.

**DÉCIMA. - PENA CONVENCIONAL.** "EL VENDEDOR" Se compromete a entregar el vehículo objeto de este contrato el día 26 de diciembre de 2022, de conformidad con lo pactado en la cláusula sexta, para lo cual, "EL COMPRADOR", le otorgará un periodo de gracia de tres días del plazo convenido y que al término de dicho periodo si no se cumpliera con lo pactado, "EL COMPRADOR", cobrará a "EL VENDEDOR" el 1% de



## CONTRATO N°CN-JUR-339/22

mora adicional, del valor del contrato por cada día de incumplimiento, así como al cumplimiento forzoso.

**DÉCIMA PRIMERA. - MODIFICACIONES DEL CONTRATO.** Cualquier modificación al presente contrato, deberá formalizarse por escrito mediante convenio modificatorio.

**DÉCIMA SEGUNDA. - CESIÓN DE DERECHOS Y OBLIGACIONES.** "EL VENDEDOR" no podrá ceder total o parcialmente los derechos y obligaciones derivados del presente contrato, en favor de cualquier otra persona física o moral.

**DÉCIMA TERCERA. - CASO FORTUITO O FUERZA MAYOR.** Ninguna de las partes será responsable de cualquier retraso o incumplimiento de este contrato, que resulte de caso fortuito o fuerza mayor.

Se entiende por caso fortuito o fuerza mayor, aquellos hechos o acontecimientos ajenos a la voluntad de cualquiera de las partes, siempre y cuando no se haya dado causa o contribuido a ellos.

La falta de previsión, negligencia o impericia técnica de "EL VENDEDOR", que le impida el cabal cumplimiento de las obligaciones del presente contrato, no se considerará caso fortuito o fuerza mayor.

**DÉCIMA CUARTA. - EROGACIONES POR PARTE DE "EL VENDEDOR".** Todas las erogaciones que haga "EL VENDEDOR" por pago a su personal, adquisición de maquinaria y equipo, amortización, viáticos, mantenimiento, adquisición de materiales, útiles, artículos, uniformes de trabajo de su personal, primas de seguros, impuestos y por cualquier otro concepto, serán directamente a cargo del mismo y no podrán ser repercutidos a "EL COMPRADOR".

**DÉCIMA QUINTA. - DAÑOS Y PERJUICIOS.** "EL VENDEDOR" se obliga a responder ante "EL COMPRADOR", por todos los daños y perjuicios que se ocasionen, derivados de la ejecución del objeto de este contrato, por negligencia e impericia técnica.

**DÉCIMA SEXTA. - FISCALIZACIÓN.** "EL VENDEDOR" se obliga a coadyuvar con "EL COMPRADOR" a efectos de dar cumplimiento al Reglamento de Fiscalización emitido por el Consejo General del Instituto Nacional Electoral, en solventar las posibles observaciones por parte de la autoridad electoral, derivadas de la celebración de este contrato.

**DÉCIMA SÉPTIMA. - CONFIDENCIALIDAD.** "EL VENDEDOR" se obliga a no divulgar ni utilizar la información que conozca en el desarrollo y cumplimiento del servicio objeto de este contrato.

**DÉCIMA OCTAVA. - DE LOS MEDIOS DE CONTACTO.** "LAS PARTES" de manera voluntaria aceptan como medio de comunicación válida y legal, en modo de contacto, generación, aceptación de instrucciones, así como de notificación personal, sin que con esta última se viole derecho constitucional alguno, los correos electrónicos siguientes:

Para "EL COMPRADOR": [REDACTED]

Para "EL VENDEDOR": [REDACTED]

Dichas notificaciones surtirán sus efectos a partir de la fecha en que sean recibidos, en la inteligencia de que la parte que reciba la comunicación, deberá dar constancia de



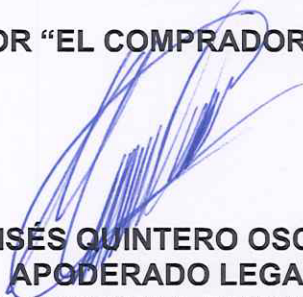
## CONTRATO N°CN-JUR-339/22

recibido por ese mismo medio para los efectos legales a que haya lugar. Sirve de apoyo a lo anterior por analogía, la Tesis Aislada (Constitucional, Administrativa), Décima Época, emitida por la Segunda Sala, visible a Libro 32, Tomo I, Pág. 780, publicada en Julio de 2016 a través de la Gaceta del Seminario Judicial de la Federación, bajo el rubro: **"PROCEDIMIENTO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO. EL ARTÍCULO 67 DE LA LEY FEDERAL RELATIVA, QUE PREVÉ LA NOTIFICACIÓN VÍA BOLETÍNELECTRÓNICO, NO VIOLA EL DERECHO DE EQUIDAD PROCESAL"**.

**DÉCIMA NOVENA. - JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA.** Para la interpretación y cumplimiento del presente contrato, así como para todo aquello que no esté estipulado en el mismo, las partes se someten a la jurisdicción y competencia de los Tribunales del Fuero Común con residencia en la Ciudad de México. Las partes renuncian al fuero que les pudiera corresponder por razón de sus domicilios presentes o futuros.

**LEÍDAS LAS CLÁUSULAS POR LAS PARTES Y ENTERADAS DE SU CONTENIDO YALCANCE, EL PRESENTE CONTRATO SE FIRMA POR TRIPLICADO EN LA CIUDAD DE MÉXICO, EL DÍA DIECINUEVE DE DICIEMBRE DE 2022.**

POR "EL COMPRADOR"

  
C. MOISÉS QUINTERO OSCUENTO  
APODERADO LEGAL  
DEL PARTIDO DE LA REVOLUCIÓN  
DEMOCRÁTICA

POR "EL VENDEDOR"

  
C.   
APODERADO LEGAL DE CAMINO DEL  
SOL BAJA NORTE, S.R.L. DE C.V.

POR LA ADMINISTRADORA DEL CONTRATO

  
C. MÓNICA PAMELA VÁZQUEZ DE LA VEGA  
JEFE DE DEPARTAMENTO DE ADMINISTRACIÓN



Con fundamento en lo dispuesto por los artículos 11 y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, así como por lo dispuesto en los lineamientos trigésimo octavo, trigésimo noveno, cuadragésimo y cuadragésimo primero de los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la elaboración de versiones públicas, se clasifica como información confidencial lo siguiente: Instrumento y Libro. Del apoderado Legal: Nombre, rubrica y firma. De la persona Moral: Instrumento Público, volumen, folio mercantil electrónico, Escritura Pública, libro, domicilio, teléfono y correo electrónico."



**Honda Santa Fe**  
Camino Del Sol Baja Norte, S. de R.L. de C.V.  
RFC: CSB190517680



Ciudad de México a 19 de Diciembre 2022.

AT'N: PARTIDO DE LA REVOLUCION DEMOCRATICA

Srita. MONICA DE LA VEGA.

Por medio del presente me permito enviar la cotización de la unidad solicitada, HONDA PILOT TOURING 2022.

➤ **PILOT TOURING 2022**

IMPORTE:	\$887,844.83
IVA:	\$142,055.17
PRECIO:	\$ 1,029,900.00

**FECHA DE ENTREGA: 26 de Diciembre 2022 a las 17:30hrs**

Agradecemos vernos como su mejor opción de compra.



**ATENTAMENTE**



**ASESOR DE VENTAS NUEVOS**

Mai 

